



Westerkwartier

Technische vraag

Technische vragen van de fractie van CDA Westerkwartier

Ingediend op 3-11-2023

Ingediend door CDA

Onderwerp: Bestemmingsplan achter Hoofdstraat 163 in Grootegast

<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/view?planidn=NL.IMRO.1969.BPGG23INBR1-OW01>

Vragen:

1. Klopt het dat de gemeente op deze locatie, waar sinds jaar en dag alleen een boerderij staat, al 30 jaar tegen extra woningbouw op deze locatie was, omdat er elders zou worden gebouwd en er tevens werd gezegd dat de kans nihil was dat er ooit zou worden gebouwd?
2. Waarom is er, zoals de omwonenden aangeven, van tevoren geen overleg met de omwonenden geweest over de plannen voor het bouwen van woningen?
3. Wat was het proces welke er is gevolgd en waar werden de omwonenden in dit stappenplan meegenomen?
4. Wat is het vervolgproces ?
5. Wat is de reden om bij de 6 geplande woningen voor een goothoogte van 11 meter te kiezen, waardoor het zicht dusdanig wordt belemmerd en niet passend is bij de rest van de omgeving?
6. Wat was de reden dat bij het eerste gesprek met omwonenden op 9 maart, waarbij gemeente en VDM aanwezig waren, de tekeningen, die eerder niet werden verstrekt, ineens kant en klaar op tafel werden gelegd, waardoor de vele aanwezigen op dat moment te perplex waren om te reageren?
7. Klopt het dat in Roblespark veel kavels nog niet zijn verkocht?

8. Ziet het college de waarde van het groengebied op deze locatie waar door velen gebruik van wordt gemaakt?