

Bijlage 9_1

Spoorvariant 1

Eindbeeld: Gefaseerd uitvoeren. Ontwerp maken voor totaal, bestaand gebouw aanpassen in 3 jaar en uitbreiding realiseren na onteigeningsprocedure binnen 10 jaar.

Tijdelijk: Grootegast nog 3 jaar aanhouden, Marum nog 9 jaar aanhouden voor zowel archief als werkplekken i.c.m. politiebureau en Midwolde.

	tijd	0-3	3-9	>9	0-3	3-9	>9	
Grootegast		3055			105			
Marum		2400	2400		82	82		
Politiebureau		1325	1325		60	60		
Midwolde		1237	1237		60	60		
Zuidhorn f1			4352	4352		125	125	
Zuidhorn f2				3063			125	
TOTAAL	m2	8017	9314	7415	307	327	250	werkplekken

Midwolde, het politiebureau en SKSG kunnen nog tegen elkaar uitgewisseld worden op gebied van m2 en werkplekken. Investeringskosten en beschikbaarheid zijn dan variabelen. Stel dat we toch tot minnelijke verwerving kunnen komen, kan het totale traject binnen 5 jaar afgerond worden.

Spoorvariant 2

Eindbeeld wordt combi van spoorvariant en campusvariant: We zetten in op spoorvariant, maar dan zonder onteigeningsprocedures. Ontwerp maken voor totaal, bestaand gebouw aanpassen in 3 jaar en zorgen voor een campusvariant waar we ook langer kunnen zitten dan 10 jaar en zelfs wel definitief kan worden. Hiervoor zou je ook nog een keuze kunnen maken om op de plek van de SKSG sloop en 2 of 3 laagse nieuwbouw te plegen (evt in combinatie met politiebureau) zodat je in 2 gebouwen zit. In dat geval zit je niet centraal onder1 dak, maar kun je wel een toekomstbestendige huisvesting in Zuidhorn realiseren. Archief moet dan in fase 1 al uit Marum worden verplaatst naar Zuidhorn.

	tijd	0-3	3-5	0-3	3-5	
Grootegast		3055		105		
Marum		2400		82		
Politiebureau		1325		60		
Midwolde		1237		60		
Zuidhorn f1			4352		125	
Zuidhorn f2 SKSG			3063		125	
TOTAAL	m2	8017	7415	307	250	werkplekken