



Westerkwartier



LIJST DIJKSTRA- JACOBI



AMENDEMENT

Onderwerp: Raadsvoorstel huisvesting onderzoek vijf varianten

De raad van de gemeente Westerkwartier in vergadering bijeen d.d. 12 maart 2024.

Ondergetekenden stellen het volgende amendement voor op agendapunt 19 "Raadsvoorstel huisvesting onderzoek vijf varianten"

Amendement:

Schrappen:

"Voorgesteld besluit

1. In te stemmen met de vijf te onderzoeken varianten voor centrale huisvesting, te weten:
 - Gemeentehuis Zuidhorn met uitbreiding richting park & parkeerplaats;
 - Gemeentehuis Zuidhorn met een vergadercentrum elders;
 - Gemeentehuis Zuidhorn met verleggen busbaan;
 - Nieuwbouwsценario Midwolde;
 - Nieuwbouwsценario Oostergast.
2. In te stemmen met een na het zomerreces van 2024 te ontvangen en integraal tot stand gekomen onderzoeksrapportage inzake de centrale huisvesting en dat aan uw raad voor te leggen ter besluitvorming.
3. In de opmaat naar besluitvorming toe uw raad periodiek te informeren over de voortgang."

en vervangen door:

"Voorgesteld besluit

1. In te stemmen met drie te onderzoeken varianten voor centrale huisvesting, te weten:
 - a. Variant uitbreiding huidig gemeentehuis Zuidhorn. * zie toelichting in bijlage
 - b. Variant nieuwbouw Midwolde. * zie toelichting in bijlage
 - c. Variant nieuwbouw Oostergast. * zie toelichting in bijlage

Proces

De varianten worden onderzocht op een aantal vooraf door de raad vastgestelde criteria.

Om tot de juiste criteria te komen wordt het volgende proces gevolgd:

- Het college selecteert en contracteert een onderzoeksbureau. Dat bureau haalt bij de raad op welke criteria zij onmisbaar en belangrijk vinden om tot een goed besluit te komen. Dit proces vindt plaats tijdens een raadsoverleg, waarbij de raad en het onderzoeksbureau in dialoog komen tot de belangrijke criteria.
- De rol van het onderzoeksbureau in het raadsoverleg is uitdrukkelijk om verhelderende vragen te stellen, criteria te verduidelijken en het proces zo te ondersteunen. Uiteraard worden ook de al vastgestelde criteria meegenomen en de criteria die het college stelt.



Westerkwartier



LIJST DIJKSTRA- JACOBI



- Het bureau inventariseert welke criteria het meest belangrijk worden gevonden. Het college legt deze aan de raad voor ter instemming alvorens het onderzoek wordt uitgevoerd.

Onderzoeksresultaten

1. Het onderzoeksbureau onderzoekt, met inachtneming van het reeds verrichte onderzoek, de verschillende varianten, mede op grond van de door de raad geleverde inbreng. De onderzoeksresultaten worden gepresenteerd als controleerbare feiten en gegevens, op basis waarvan het college een advies geeft en voorlegt aan de raad.
2. In te stemmen met een na het zomerreces van 2024 te ontvangen en integraal tot stand gekomen onderzoeksrapportage inzake de centrale huisvesting en dat vervolgens in de raad te behandelen ter besluitvorming.
3. In de opmaat tot de besluitvorming de raad periodiek te laten informeren door het college over de voortgang. Indien er zich ontwikkelingen en/of omstandigheden voordoen die van invloed zijn op deze opdracht, meldt het college dat terstond aan de raad. De raad komt dan tijdig in de positie deze -zo nodig- bij te stellen."

Indien dit amendement wordt aangenomen, dient de overige tekst van het voorstel in dier voege aangepast te worden.

Ondertekening en namen:

GroenLinks	Emil Klok
VZ Westerkwartier	Geert de Jong
ChristenUnie	Koos Siegers
PvdA	Sandra de Wit
Sterk Westerkwartier	Arnold Bloem
CDA	Jan Willem Slotema
D66	Rogier van 't Land
Lijst Dijkstra-Jacobi	Geertje Dijkstra-Jacobi
VVD	Jeroen Betten



Westerkwartier



LIJST DIJKSTRA- JACOBI



Toelichting op drie varianten in het amendement over huisvesting:

a. *Variant uitbreiding huidig gemeentehuis Zuidhorn.*

Hiermee wordt bedoeld: een uitbreiding aansluitend op het bestaande gebouw. De verschillende mogelijkheden om een uitbreiding te realiseren dienen onderzocht te worden binnen de hier onder aangegeven kaders. Daarbij laat het college ook de subvarianten die door de raad of door inwoners zijn geopperd, door het onderzoeksbureau onderzoeken.

b. *Variant nieuwbouw Midwolde.* Hiermee wordt de bouw van een geheel nieuw gemeentehuis bedoeld. Dit wordt gebouwd in Midwolde: het zoekgebied is de volledige kavel van het voormalig sloopbedrijf aan de Hoofdstraat 101-1.

c. *Variant nieuwbouw Oostergast.* Hiermee wordt bedoeld: de bouw van een geheel nieuw gemeentehuis. Dit wordt gebouwd in Zuidhorn op de hiervoor meest geschikte plek in de wijk De Oostergast. Het zoekgebied hiervoor is het volledige gebied van de wijk tussen Rijksstraatweg en rondweg N355.