

Raadsvergadering

Dossiernummer	4456
Extern Zaak ID	1969107498
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	12 juli 2023
Agendapunt	11
Titel	Verordening Nadeelcompensatie Gemeente Westerkwartier (hamerstuk)
Organisatieonderdeel	Algemeen
Team	Juridische zaken
Portefeuillehouder	Hans Haze

Aanwezigen

Jeroen Betten, Harm Beute, Arnold Bloem, Annelie Bonnet, Rene de Vink, Sandra de Wit, Gert van Dellen, Jacqueliën Dijkstra, Myra Eeken – Hermans, Reinette Gjaltema – van der Laan, Arina Havinga, Jeroen Hoving, Frantina Kiekebeld – van der Knaap, Annemiek KleinJan – Uneken, Emil Klok, Onno Koopmans, Jan van der Laan, Anneke Laan, Wybe Niemeijer, Harry Rook, Koos Siegers, Jan Willem Slotema, Alex Steenbergen, Klaas Wybo van der Hoek, Ytsen van der Velde, Cynthia van Putten, Rogier van 't Land en Mark Veenstra

Afwezigen

Natasja Bennink, Geert de Jong, Johan de Vries en Geertje Veenstra

Bijlagen
Raadsvoorstel verordening Nadeelcompensatie Gemeente Westerkwartier.pdf
Nadeelscompensatieverordening (def).pdf
TV_CDA_RO29-6 verordening nadeelcompensatie
Antw TV_CDA_RO29-6 verordening nadeelcompensatie

Geagendeerd	Vergaderdatum
Collegevergadering	30 mei 2023
Raadsvergadering	12 juli 2023

Toelichting

Op 1 januari 2024 treedt de Omgevingswet (Ow) in werking, met nieuwe regels op het gebied van planschade. Ook treedt tegelijkertijd titel 4.5 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) in werking, met nieuwe regels op het gebied van nadeelcompensatie. De overheid kan immers rechtmatig handelen in de uitoefening van een publiekrechtelijke bevoegdheid of taak en toch schade veroorzaken. Bijvoorbeeld door het verlenen van een omgevingsvergunning, het inperken van rechten of de neveneffecten van werkzaamheden.

Bij nadeelcompensatie gaat het om onevenredige schade (bijvoorbeeld omzetsderving) veroorzaakt door rechtmatige besluiten en om schade veroorzaakt door rechtmatige feitelijke handelingen, zoals bijvoorbeeld infrastructurele werkzaamheden. Bij planschade gaat het specifiek om de vermindering van de waarde van een onroerende zaak, als gevolg van een planologische maatregel.

In het kader van de invoering van de Ow komen veel procedurele bepalingen rondom planschade te vervallen. Voorbeelden daarvan zijn het drempelrecht, maar ook zaken zoals bepalingen over het al dan niet inschakelen van een onafhankelijk deskundige. Deze onderwerpen moeten door bestuursorganen voortaan zelf worden geregeld in een daartoe vast te stellen nadeelcompensatieverordening.

Met de vaststelling van deze verordening kunnen beide wettelijke regelingen worden geïmplementeerd en kan invulling worden gegeven aan één van de door de VNG geformuleerde minimale acties voor de implementatie van de Ow.

Voorgesteld besluit

Vast te stellen de:

Verordening nadeelcompensatie gemeente Westerkwartier.

Besluit

De raad besluit unaniem de Verordening nadeelcompensatie gemeente Westerkwartier vast te stellen.